



**MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE
MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK RAPORU
2024 YILI**

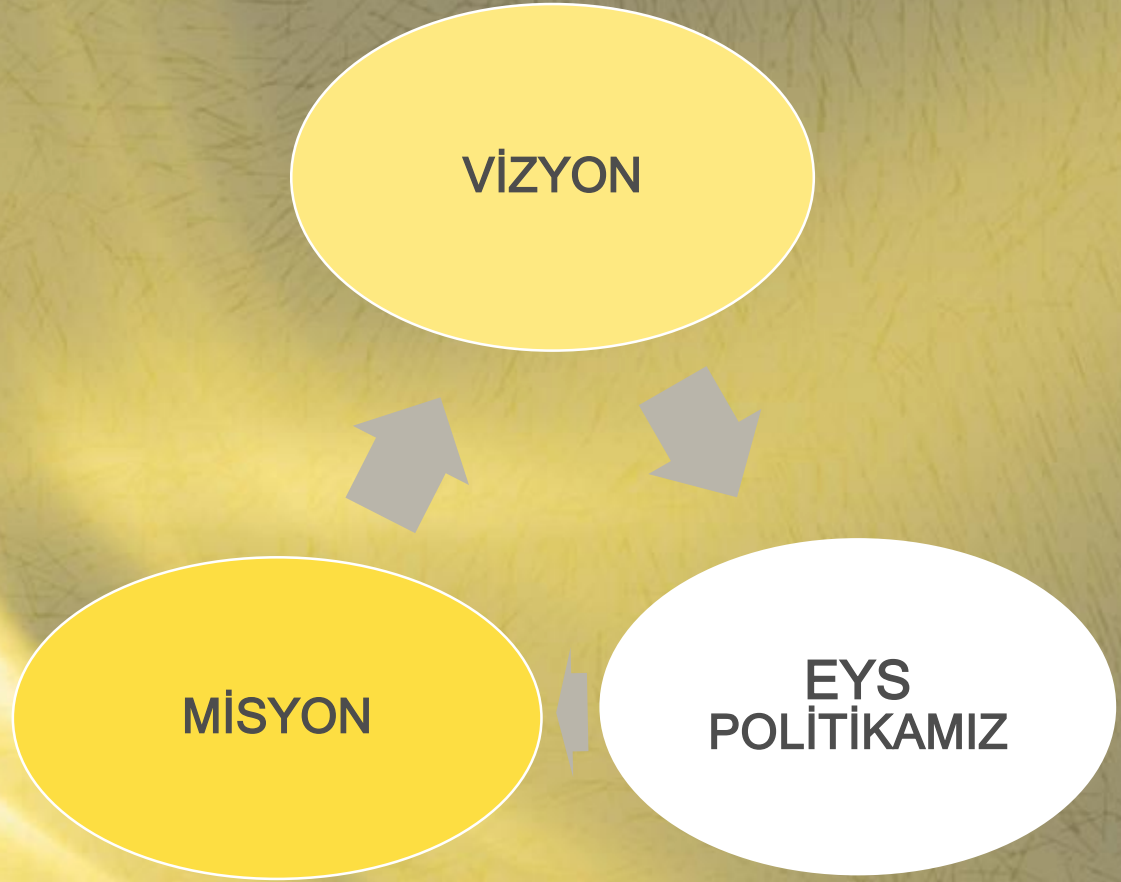
Uğurcan Tunçer
/ MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE
MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA
Sürdürülebilirlik Sorumlusu

NSN Kalite Danışmanlık/
MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE
MONTANIA TOWN HOTEL SYS Danışmanı

MONTANİA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANİA TOWN HOTEL MUDANYA



MONTANIA®





MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA

Vizyonumuz;

Üstün kalite ve hizmet anlayışından ödün vermeden Sunduğumuz tüm hizmetlerde “ilk ya da en iyisi olmak” prensibini benimseyerek, misafirlerin ve çalışanların tercih ettiği dünya çapında bir marka olmak.

Misyonumuz;

Değerlerimizi koruyarak misafir ve çalışan memnuniyetini her zaman en üst düzeyde tutmak



Entegre Yönetim Sistemi Politikamız

Misafirlerimizin istek, beklenti, ihtiyaç ve şikayetlerini araştırmak, bu doğrultuda hizmeti planlamak ve gerçekleşmesini sağlamak,
Gerçekleştirdiğimiz tüm faaliyetlerin kalitesinden sorumlu olduğumuz bilinciyle ürün ve hizmet sunmak,
Marka standartları doğrultusunda hizmet vermek ve ortaya çıkan hataları anında düzeltmeye yönelik bir yaklaşım göstermek,
Kalite anlayışı, misafir odaklılık, çevreye verilen önemin arttırılması, çevre kirliliğinin önlenmesi, enerji yönetimi, iş güvenliği ve gıda güvenliğinin sağlanması ve çalışanlarımızın işlerini bilinçli, doğru ve güvenli bir şekilde yapmaları için gerekli bilgi ve beceriye sahip olmalarını temin edecek eğitim ve araçlar sağlamak.

Entegre Yönetim Sistemi Politikamız

Gıda, iş sağlığı ve güvenliğinin sağlandığı, hijyenik ve uygun ortamlarda, yasal mevzuat ve şartlara uygun çevreye zarar vermeden hizmet vermek, Yasa ve mevzuatların kapsamı dışında kalan durumlarda ise, bilgi ve deneyimlerimize göre en uygun bilimsel çözümleri araştırmak ve uygulamak, Enerji Yönetim Sistemi ile otellerin uymak zorunda olduğu yasal mevzuatları dikkate alarak ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi standart içerisinde ilgili aksiyon planlamak, adımları oluşturmak ve performansı sürekli izlemek, Üst yönetim ile görüşülerek, üst yönetimin desteği alınarak enerji politikasını tespit etmek, Oluşturulan MONTANİA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANİA TOWN HOTEL MUDANYA enerji politikası minimumda enerji performansının gelişimini sağlamak için izlemeyi, sürekli iyileştirilmesini hedefleyerek otel ile ilgili yasal mevzuatlara uygun hareket etmek

Entegre Yönetim Sistemi Politikamız

Sürdürülebilir gelişmeyi temel alan proaktif bir enerji yönetim sistemi uygulamak ve sürekli geliştirmeyi amaç edinir. Bu kapsamda;

**Enerji ve doğal kaynakları verimli kullanmak,
Ekipman alımlarında çevre enerji dostu ürünler kullanmak,
Mevcut proses ve sistemlerde verimlilik artırıcı iyileştirmeler yaparak enerji tasarrufu yapmak ve doğal kaynak tüketimini azaltmak,**

Enerji verimliliği yüksek olan ürün, proses ve hizmetlerin tasarımı ve tedariği ile enerji performansını sürekli iyileştirmek,

Enerji ile ilgili hedeflere ulaşmak için bilgi, uzmanlık ve ekonomik konularda yeterli kaynaklar sağlamak ve sürekli gözden geçirmek,



Entegre Yönetim Sistemi Politikamız

**Enerji verimliliği kullanımı ve tüketimi ile ilgili yasal ve diğer şartlara uyum sağlamak,
Yenilenebilir enerji ve iklim değişikliği konusunda tüm paydaşların bilincini artırmak,
Enerji verimliliği projeleri geliştirerek enerji yönetim sisteminin sürekli gelişmesini sağlamak,
Enerji kaynaklarını israf etmeden bilinçli şekilde kullanmak ve personelleri bu konuda bilinçlendirmek;
enerji performansının gelişimini sağlamak için enerjinin performansını sürekli izlemek ve iyileştirmek,
Yasa ve mevzuatların kapsamı dışında kalan durumlarda ise; bilgi ve deneyimlerimize göre en uygun bilimsel çözümleri araştırmak ve uygulamak,**



Entegre Yönetim Sistemi Politikamız

**Ürün ve hizmetlerimizi, kaynakları israf etmeden ve çevreye zarar vermeden yerine getirmek,
Çevreyle olan ilişkiyi sürekli olarak daha iyi biçimde anlamaya çalışmak ve herhangi bir olumsuz etkiden kaçınılması için teknik ve ekonomik açıdan gerekli olabilecek önlemleri almak,
Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği, Gıda Güvenliği, Enerji Yönetim Sistemleri risklerini tespit edip bunları en aza indirmek için sürekli çaba sarf etmek; öngörülemeyen olaylarla baş etmek üzere uygun acil durum planlarının yürürlükte olmasını sağlamak,
Yönetim olarak çalışanlarımızın sağlığı ve iş güvenliği konusunda çalışmalar yürütmek;
İSG tehlikelerini ortadan kaldırmak; riskleri azaltmak,
İş ortaklarımızdan kalitesi yüksek, çevresel ve gıda güvenliği açısından güvenilir ve emniyetli iş yapmalarını talep etmek,**

Entegre Yönetim Sistemi Politikamız

Çevre, Enerji Yönetimi, İş Sağlığı ve Güvenliği, Gıda güvenliği performansına ilişkin ölçülebilir amaçlar tespit etmek ve bu amaçlarla elde edilen gelişmeleri

karşılaştırmalı olarak takip etmek ve faaliyetlerimizi düzenli olarak gözden geçirmek,

Çalışanlarımızın ve iş ortaklarımızın, İş Sağlığı ve Güvenliği, Enerji, Gıda Güvenliği

ilkelerinin uygulanmasından tamamen sorumlu tutan ve tüm çalışanların Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği, Enerji, Gıda Güvenliği konusundaki kaygılarını ifade etmeye teşvik eden bir çalışma ortamı yaratılmasına imkân sağlamak,

İş Sağlığı ve Güvenliği, Gıda Güvenliği, Enerji Yönetimini sağlamak için çalışanlarımızın görüşünü almak ve katılımını sağlamak,

Kaliteyi etkileyen faaliyetleri ölçülebilir hale getirmek, sonuçlarını değerlendirerek

Entegre Yönetim Sistemi' nin sürekli iyileştirilmesini sağlamak.

Sürdürülebilirlik Politikamız

Sürdürülebilirlik yönetim sistemi otellerimizin tüm yönetim süreçlerini kapsar. Uyarlanabilen ve geliştirilebilen sys' nin genel hatlarını oluşturur ve politikalarını ortaya koyar. Bu sistem otelimizin fiziksel yapısına ve kapsamına uygun olacak şekilde yönetim ve personeline yönelik geliştirilmiştir.

Yönetim sisteminin temeli risk analizine dayanmaktadır. Doğal afetler, kültür, çevre, toplum, ekonomi, kalite, insan hakları, sağlık, Güvenlik başlıklarında risk analizi yapılmaktadır. Gerekli durumlarda yeni başlıklarda eklenebilir. Risk analizinden sonra gerçekleşen risklere karşı yapılması gerekenleri belirleyen kriz yönetim politikamız bulunmaktadır.

Sürdürülebilir yönetim sistemi; kalite, ekonomi, çevre, kültür, insan hakları, sağlık, yönetim ve güvenlik hakkında tüm çalışanlar tarafından belli politikaların uygulanması ve hedefler belirlenmesi, hedeflere ulaşıp ulaşılamadığını tespit etmeyi ve süreçlerin sürekli iyileştirilmesini içerir.



Sürdürülebilirlik Politikamız

Hedefler ulaşılınca yeni hedefler belirlenmektedir. Hedeflere ulaşıldığında politikalarımız ve uygulamalarımız gözden geçirilir bu sayede sürekli gelişmeye ve iyileştirmeye gayret gösteririz. Otellerimizin, sürdürülebilir turizm programının yükümlölüklerini yerine getireceğini ve sürdürülebilirlik performansının artırılması için yönetim sisteminin sürekli iyileştirilmesini taahhüt eder.

İçinde bulunmuş olduğumuz sektörün durumu, çevresel, toplumsal, ekonomik, teknolojik, mevzuatlarda olabilecek olan değişiklikler tarafımızca sürekli kontrol altında tutulmaktadır. Yönetim sistemimiz mevzuatlarda yapılabilecek olan değişiklikleri sürekli takip altında tutar. Gerekli olması durumunda sistem ve politikalar güncellenmektedir. Sürdürülebilirlik yönetim sistemimiz güncel tutulabilmesi için gerekli tüm yasal gereksinimlerin bir listesi tarafımızca tutulur. Bu listeyi periyodik aralıklarla kontrol eder ve güncelleriz. Sürdürülebilir yönetim sistemimiz resmi web sayfamızda sürekli güncellenir.



Sürdürülebilirlik Politikamız

Politikalarımız hakkında sürekli güncel bilgiler veririz. Etkileşimde olduğumuz kurum, kuruluş ve şahıslar sürdürülebilirlik için desteğe davet edilir. Elektronik ortamda misafirlerimizin bizim için doldurmuş oldukları memnuniyet anketleri tarafımızca takip edilir, gereken cevaplar zamanında verilir. Bu anketler, kendimizi geliştirmemiz ve mevcut hatalarımızı gidermemiz adına bize yardımcı olmaktadır. Almış olduğumuz geri bildirimler doğrultusunda aksiyon alınır ve yeni geliştirici hedefler belirlenir



Çocuk İstismarı ve Taciz Politikası

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA yönetimi olarak, çocuklar ile alakalı her konuda hassasiyetimizi göstermekteyiz. Staj programlarımızda eğitim alan lise öğrencilerimiz için, çocuk istismarına karşı önlem alınmakta, hem personellerimiz hem de stajyerlerimiz çocuk istismarı konusunda bilgilendirilmektedir.

Konuklarımızdan giriş esnasında kimlik bilgilerinin aslını gösteren belgeler talep edilmekte, aileleri ile konaklayacak küçük yaştaki misafirlerin doğrulamaları ön büro ekibimiz tarafından yapılmaktadır.

Ailelerinden ayrı olarak konaklayacak çocuklar için girişte gerekli yasal belgeler, onaylı izin belgesi talep edilmektedir.

Özellikle spor okul grubu konaklamalarında 18 yaş altı misafirlerimizin, yetkililerinden gerekli yasal izinler talep edilmekte, bu konaklamalardaki oda dağılımları ön büro ekibimiz tarafından çocukların güvenliği göz önüne alınarak yapılmaktadır.



İşe Alım Politikası

MONTANİA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANİA TOWN HOTEL MUDANYA ailesi olarak, ekip arkadaşlarımızda aradığımız başlıca özellikler; Yeniliklere ve gelişime açık olmak, Güvenilir, Çalışkan ve Dürüst olmak, İleri görüşlü olmak, Takım çalışmasına yatkınlık, Çevreye, takım arkadaşlarımıza & misafirlerimize karşı saygılı, hoşgörülü ve yardımsever olmak.

Her departmana uygun nitelikte adayları seçiyoruz. Açık pozisyonlarda öncelikli olarak, otel çalışanlarımızı değerlendiriyoruz. Ekip arkadaşlarımızın yükselmeleri, uzmanı oldukları işte göstermiş oldukları başarı, iş hayatlarında edindikleri deneyim ve sahip oldukları liderlik vasfıyla doğru orantılıdır. Fakat en önemli ölçü, performans düzeyidir. Bölgesel kalkınma önceliğimiz ile yegane amacımız;Mudanya bölgesindeki istihdamı artırarak bölgesel ekonomiye katkı sağlamak ve bölgesel kalkınmayı başarmaktır.

Belli bir sosyal statüye, cinsiyete ve yaşa bağlı olmadan hazırladığımız işe alım politikası ile çıktığımız bu yolda toplam 134 personelimize istihdam sağlamaktayız. Bunun yanı sıra; Bursa bölgesinden birçok turizm lisesi öğrencisine staj imkanı sunarak, iş başında eğitim ve tecrübe ile öğrenmeyi desteklemekteyiz.

134 çalışanımız içerisinde 34 kadın çalışanımıza pozitif veya negatif ayrımcılık değil; ‘pozitif eşitlik’ ilkesi ile yaklaşarak; kadının çalışma hayatındaki yerini arttırmayı hedeflemekteyiz. Çalışma hayatına ve turizm sektörüne bizimle beraber giren tüm kadın çalışanlarımızla gurur duymaktayız.



Satın Alma Politikası

MONTANİA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANİA TOWN HOTEL ailesi olarak, verdiğimiz hizmetin dünyaya ve topluma olan olumsuz etkisini en aza indirmek ve olumlu katkı sağlamak üzere satın almada sürdürülebilirlik esaslarını uygulamayı amaçlıyoruz

- **Otellerimizin, enerji verimliliği ve çevreye duyarlı ekipman, hizmet ve ürünleri satın almaya, gereksiz satın almayı en aza indirmek konusuna özen gösteriyoruz. Bu plan doğrultusunda, daha az enerji tüketimi ve maksimum çevresel ve ekonomik kazanç elde ediyoruz.**
- **Tedarikçilerimizi otel lokasyonuna yakın, çevre ile uyumlu üretim yapan ve hizmet veren, çevre sertifikalı, işletmeler arasından, satın alma süreçlerinde, çevresel ve sosyal performanslarını değerlendirip seçmeye özen gösteriyoruz.**
- **Satın almalarımızda geri dönüştürülmüş, tekrar kullanılabilen, plastik ambalaj kullanımı en az seviyede tutulan ürünleri tercih ediyoruz.**
- **Hizmet alımı sırasında çok uluslu şirketler yerine öncelikle yerel şirketlerle çalışmayı değerlendiriyoruz.**

Satın Alma Politikası

- İşletmelerimize zorunlu olmayan durumlar dışında, ithal ürünler yerine yerel olarak yapılmış, üretilmiş mallar satın almaya öncelik veriyoruz.
- İşletmemize alınan makine cihazların öncelikle A sınıfı ve/veya az enerji tüketen özellikte olan alternatifleri araştırır ve tercih ediyoruz.
- İnşaat, tekstil, kimyasal, gıda, içecek, sarf malzemeleri, her türlü ürün ve hammadde tedarik ederken ürünlerin ve tedarikçi firmaların sürdürülebilirlik faaliyetleri ve sertifikalarına göre değerlendirme yapıyoruz.
- Tedarikçilerimize ve alt yüklenicilerimizle sürdürülebilirlik çalışmalarımızı paylaşıyoruz. Tedarikçilerimize ve alt yüklenicilerimizle sürdürülebilirlik çalışmalarımızı paylaşıyoruz.



Çevresel Sürdürülebilirlik Politikası

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA olarak, tüm bireylerin ve kuruluşların yapması gerektiği gibi, çevre politikamıza uyumlu olarak hizmet vermekteyiz. Amacımız, kusursuz bir çevre performansına ulaşmaktır.

Çevre koruma ve atık yönetimi politikasını 3 başlık altında ele almaktayız;

- 1. Atık Yönetimi**
- 2. Yasal Şartlar**
- 3. Doğal Kaynak Kullanımı**

Ambalaj atıklarını Cam, Kağıt, Plastik olarak ayrı ayrı geçici depoluyor ve yetkili firmalar tarafından toplanıp geri dönüştürülmesine olanak sağlıyoruz.

Tehlikeli atıkların ise, ambalaj atıklarından ayrı olarak kaynağında ayrıştırılmasını sağlayıp, kayıtları tutularak yetkili firmalara teslimatını yapıyoruz.

Tehlikeli atıkların kontrolsüz bir şekilde toplanması, hava, su ve toprak kirliliğine yol açmaktadır.



Çevresel Sürdürülebilirlik Politikası

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA tüm departmanları içeren çevre yönetim sistemi uygulanmaktadır. Bu sistemde atanmış çevre sorumluları, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan onaylı ve lisanslı danışmanlık firması uzmanlarıyla çalışmaktadırlar. Yılda 1 defa yapılması gereken iç tetkik raporları her ay hazırlanmaktadır. Hazırlanan iç tetkik raporları, çevre koordinasyon toplantılarında değerlendirilmektedir. Yapılan güncellemelere göre yenilenmesi ve eksiklerin giderilmesi sağlanmaktadır. Bu toplantılarda, mevzuatta yaşanacak olası değişiklikler tespit edilerek, yürürlüğe girmeden gerekli düzenlemeler yapılmaktadır.

Otellerimizde oluşan atıklar, yönetmeliğe uygun ve hatasız bir şekilde sınıflandırılıp geri dönüşümü veya bertarafı sağlanır. Bu konularla ilgili olarak tüm ekip arkadaşlarımıza gerekli eğitimler verilmektedir. Bu eğitimler sayesinde atık yönetimi, sıfır hata ile yürütülmektedir. Çevre koruma ve atık yönetimi ile ilgili önemli ölçüde bilgi birikimine ulaşılmıştır. Bu mevzuatlar çerçevesinde, tedarikçilerimiz de çevre yönetim sistemimize bağlı olarak uyum sağlamışlardır. Tedarikçilerimiz, ancak gerekli izinleri aldıktan sonra bizimle çalışabilmektedirler.

Tesisimizde tehlikeli atıklar, tehlikeli atık depolama sahamızda biriktirilip yönetmeliğe uygun olarak zamanında bertaraf edilmektedir.



Çevre Yaklaşımımız

Doğal kaynakların sınırsız olmadığı, dikkatli bir şekilde kullanılmadığı taktirde bir gün bu kaynakların tükeneyeceği bilinen bir gerçektir. Sıfır Atık, döngüsellğe dayalı bir kaynak ve atık yönetimi yaklaşımıdır. Sürdürülebilir üretim ve tüketim alışkanlıklarını teşvik eder ve kaynakların verimli kullanılmasını destekler. Sıfır atık, israftan kaçınmayı ve

atığın önlenmesini, azaltılmasını, yeniden kullanılmasını ve geri dönüştürülmesini savunur. Böylece sosyal dayanışmanın geliştirilmesi de dahil olmak üzere olumlu sosyo- ekonomik sonuçlara ulaşılmasına yardımcı olabilir. Döngüsel ekonomi, ürünleri, bileşenleri ve malzemeleri mümkün olduğu kadar uzun süre kullanımda tutarak atık ve kirliliği ortadan kaldırmayı amaçlayan ekonomik bir sistemdir.

MONTANİA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANİA TOWN HOTEL MUDANYA Otellerimiz 07/05/2021 ‘ Tarihin de; Belge No: TS/16/B3/9/4 “Sıfır Atık Belgesi” almaya hak kazanmıştır. 07/05/2021 ‘ Tarihin de; Belge No: TS/16/B3/9/4 “Sıfır Atık Belgesi” almaya hak kazanmıştır.







MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL

MUDANYA SAHİLİNDEKİ 168 YILLIK BİR TREN İSTASYONUNDA YER ALAN MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL, DÜNYA BUTİK OTEL ÖDÜLLERİ'NDE ORTADOĞU'NUN EN İYİ KLASİK BUTİK OTELİ VE DÜNYA LÜKS HOTEL ÖDÜLLERİ'NDE TÜRKİYE'NİN EN İYİ BALAYI OTELİ ÖDÜLÜNE LAYIK GÖRÜLMÜŞTÜR. OTEL TARİHİ BİR ATMOSFERİ MODERN OLANAKLARLA BULUŞTURMAKTADIR. MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL, MİSAFİR ODAKLI HİZMET ANLAYIŞINI, SUNDUĞU KONFOR VE HİZMETLERLE HARMANLAYARAK BENZERSİZ BİR KALİTEYLE SUNUYOR. TARİHİN, DENİZİN, KLASİK VE MODERNİN BÜYÜLÜ DANSI EŞLİĞİNDE, SUNULAN HİZMETİN GÜLER YÜZÜYLE KENDİNİZİ EVİNİZDE HİSSEDECEKSİNİZ.

SAHİP OLDUĞU DENEYİMLE GÜNÜMÜZÜN MODERN VE ÇAĞDAŞ HİZMET ANLAYIŞINI TARİH KOKAN ATMOSFERİYLE BİRLEŞTİRİP, HEM İŞ HEM DE EĞLENCE AMAÇLI SEYAHAT EDEN VE ŞEHİRDE KONAKLAMALARI BOYUNCA EN İYİSİNİ ARAYAN ZEVK VE STİL SAHİBİ MİSAFİRLER İÇİN MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL, 32 ODASIYLA GEÇMİŞİN İPUÇLARINI YAKALAMAK İSTEYENLER İÇİN KARAKTERİSTİK GÜZEL BİR SEÇİM.





MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA

Mudanya'nın merkezinde, sanayi bölgelerine ve alışveriş merkezlerine yakın bölgede bir konuma sahip olan Montania Town Hotel Mudanya, çevre ile bütünleşen konsepti ve her iki feribot terminaline yakınlığından dolayı İstanbul' a en yakın Bursa oteli konumundadır.

Tatil veya iş amaçlı konaklayan tüm misafirlerin ihtiyaçlarını karşılayabilecek şekilde dekore edilmiş olan Montania Town Hotel Mudanya, şehir gürültüsünden uzak, çevre güzelliklerinin hakim olduğu Mudanya' ya konfor ve güven katmaktadır.

İhtiyaç duyulabilecek tüm fonksiyonlara sahip olan, konforlu 74 konuk odası

Odaların tümünde ve lobide gibi ortak alanlarda ücretsiz hızlı internet erişimi

Açık büfe kahvaltı ikramı

Toplantı öncesi ve sonrasında özel çalışmalarınızı gerçekleştirebileceğiniz çalışma alanı

Çeşitli toplantı ve önem arz eden sunumlarınız için hizmetinize sunulmuş olan tam donanımlı toplantı salonu bulunmaktadır .

Çalışma Hayatımız

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA
yerel halkın istihdam edilmesine öncelik
sağlanmakta olup, güncel yerel istihdam oranlarımız aşağıdaki gibidir.

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA
olarak fırsat eşitliği kapsamında bünyemizde çalışan kadın sayımızı
arttırmaya devam ediyoruz;

KADIN ERKEK ÇALIŞAN YÜZDE ORANLARI

YEREL ERKEK
ÇALIŞAN
75%



YEREL KADIN ÇALIŞAN
25%

■ YEREL KADIN ÇALIŞAN

■ YEREL ERKEK ÇALIŞAN



MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA

**ÇALIŞANLARA YÖNELİK GERÇEKLEŞTİRİLEN
ETKİNLİKLER**

PERSONEL DOĞUM GÜNÜ



ATIK YÖNETİMİ EĞİTİM GÖRSELLERİ



YANGIN EĞİTİMİ GÖRSELLERİ



SYS EĞİTİM GÖRSELLERİ





MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA

SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ



SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA olarak Birleşmiş Milletler 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları doğrultusunda topluma karşı görev ve sorumluluklarımızı yerine getirmek için

çalışmalar yürütüyor; TEMA, LÖSEV gibi STK' lara bağışlarla katkıda bulunuyor, şirketimizde

Sosyal Sorumluluk Projeleri geliştiriyoruz



SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ

Bölgesel İş Birlikleri

Yerel Yönetim ve Yerel Halk

**Mudanya Belediyesi Halk Eğitim Merkezinde gerçekleştirilen El
İşi etkinliğini geri dönüşüm ve sürdürülebilirlik kapsamında
çalışanlarımıza ve misafirlerimize yönelik otelimizde de
gerçekleştirdik.**

Biyoçeşitlilik ve Bilinçlendirme

**Biyoçeşitlilik ve Yaban Hayatı kapsamında otel çalışanlarına
Doğa Koruma ve Milli Parklar İl
Müdürlüğü aracılığıyla eğitim aldirmaktayız.**

Lise ve Üniversite İşbirlikleri

**Bölgede bulunan meslek liseleri ve üniversite ile işbirliği
halinde otelde mesleki anlatımlar
yapılmakta, kariyer günlerinde otel tanıtımları yapılmaktadır**





MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA

BİYOÇEŞİTLİLİK VE YABAN HAYATI

BİYOÇEŞİTLİLİK VE YABAN HAYATI

Biyoçeşitlilik, biyolojik çeşitlilik, ekosistemlerin insanlığın refahı için gerekli olan yaşam destek sürecini sürdürebilme yeteneğinin ve sağlıklı çevrenin bir göstergesidir. Bitkiler, hayvanlar, mantarlar tüm bu çeşitliliğin temel unsurlarını oluşturur.

Bölge özellikle Uludağ, bitkisel zenginlik bakımından ender yerlerden birisidir. Mart ayında alt kademelerde başlayan uyanma yaz boyunca zirvede devam eder. Özellikle orman kuşağının üzerinde yer alan ve alpin kuşaklarda çok zengin olan bu bölgeye has nadir bitki türleri yayılış göstermektedir. Batı yönünde Nilüfer Vadisi ve doğu yönünde Mezit Deresi arasındaki dağlık kitlenin kuzey yamaçları boyunca nemli ormanlar yer almaktadır. Defne, zeytin, katran ardıcı, fındık, funda, kızılçamdan oluşan tipik Akdeniz vegetasyon tipi olan maki ve frigana çalılar yer alır. 350-700 m. arasındaki kuşakta erguvan, kocayemiş, dağ çileği, zeytin, katır tırnağı, mazi meşesi, alıç, defne, karagaç, kayır, titrek, kavak ve karaçam türleri gözlenir, 700-1500 m. arasında kestane orman, yerini kayın meşe türlerinin hakim olduğu topluluğa bırakır.

BİYOÇEŞİTLİLİK VE YABAN HAYATI

Yükselti ve bakı değıştikçe pek çok türü (kişni, papatyagiller, kangal, gelin düğmesi, peygamber çiçeği, hindiba, güve otu, hasır çiçeği, geyik göbeği, kaygana otu, dağ minesı, kaz otu, iberya, karanfilgiller, damkoruğugiller, baklagiller, kantanagiller, süsengiller, zambakgiller, salepgiller, gelincikgiller, menekşegiller vb.) görmek mümkündür. Bursa'da kurt, çakal, ayı, tilki, karaca, geyik, akbaba, kartal, çalıkuşu, saksağan, leş kargası, kestane kargası, yaban domuzu, tavşan, keklik, ada tavşanı, çil, bağirtlak, çulluk, yaban ördeği, güvercin, tahtalı, sakarmeke, yaban kazı, bıldırcın ve üveyik gibi yaban hayvanları vardır. İlde yaban hayatı koruma sahası olarak tescil edilen yerler aşağıda belirtilmiştir. Mustafa Kemal Paşa – Paşalar – Sarnıç Yaban Hayatı Koruma Sahası İnegöl – Boğazova Yaban Hayatı Koruma Sahası Karacabey- Karadağ-Ovakorusu Yaban Hayatı Koruma Sahası Gemlik-Haram Sülün Yetiştirme Sahası Mustafa Kemal Paşa-Söğütalan Sülün Yetiştirme Sahası İnegöl-Dedebayırtepe Sülün Yetiştirme Sahası bulunmaktadır



BİYOÇEŞİTLİLİK VE YABAN HAYATI

ENDEMİK TÜR ÖRNEKLERİ



OYA AĞACI



ZEYTİN AĞACI

BİYOÇEŞİTLİLİK VE YABAN HAYATI

ENDEMİK TÜR ÖRNEKLERİ



BALAN SÜMBÜLÜ



EBER SARISI

BİYOÇEŞİTLİLİK VE YABAN HAYATI

ENDEMİK TÜR ÖRNEKLERİ



YABAN DOMUZU



KARACA



MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA

KÜLTÜREL DEĞERLER

Kültürel Değerler

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA olarak Kullandığımız doğal kaynakların, etkileşimde olduğumuz yakın çevre ve yörenin, çalışanlarımızla oluşturduğumuz büyük ailemizin kurumsal başarımıza ve misafirlerimize yaşattığımız deneyimlere büyük etkisi olduğunun farkında olarak, her aşamada sorumluluklarımızı gözden geçirmeyi bir yönetim anlayışı olarak benimsemekteyiz. Bu yüzden daima doğayı daha fazla koruma, kültürel mirasımıza sahip çıkma, bulunduğumuz bölgeyi kalkındırma fırsatlarını yakalamaya çalışıyoruz.

Bu bağlamda bölgemizde bulunan Turizm İl Müdürlükleri ile sürekli olarak iletişim içerisinde olup fayda sağlayabileceğimiz noktalarda destek olmaktayız. Bölgemizde bulunan kültür miraslarımız hakkında basılı dokümanlar bulundurarak misafirlerimizin bu alanlara yaptıkları ziyaretlerini önemsiyor ayrıca rehber talepleri olduğunda uygun kişilerin yönlendirilmesi için yardımcı oluyoruz.

▪

Kültürel Değerler

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA ve NG Enjoy Otellerimizin bulunduğu Sapanca bölgesinde göl kenarında yürüyüş ve bisiklet sürme, kamp için alanlar, Soğucak Yaylası ve Yanık Vadisi'ndetrekking, Kırkpınar Bölgesi'nde yaygın hale gelen bungalovlarda konaklama gibi birçok imkan bulunmaktadır.

Havlu, Saraçlık, Takunyacılık, Alem Sanatı, Fıçıcılık, Süpürgecilik, Kündekari, yatır, iğne Oyası, Yorgancılık, Hasırcılık, Kasnakçılık, Çarıkçılık, Çömlekçilik, Semercilik, Köfüncülük, Kaşıkçılık, Çorapçılık, Karagöz Figür Yapımı, Bursa kadifesi, Bursa Kumaşı, Bursa İpeği, Bursa Bıçağı, İznik Çinisi gibi el sanatları da bölgede yaygındır.

Bölgede bulunan kültürel miraslarımızla alakalı otellerimizde basılı broşürlerbulunmakta ve misafirlerimize sunulmaktadır.



KÜLTÜREL DEĞERLER



Mudanya Mutareke Evi



Tahir Paşa Konağı

KÜLTÜREL DEĞERLER



Montania Otel – Tren Garı Binası



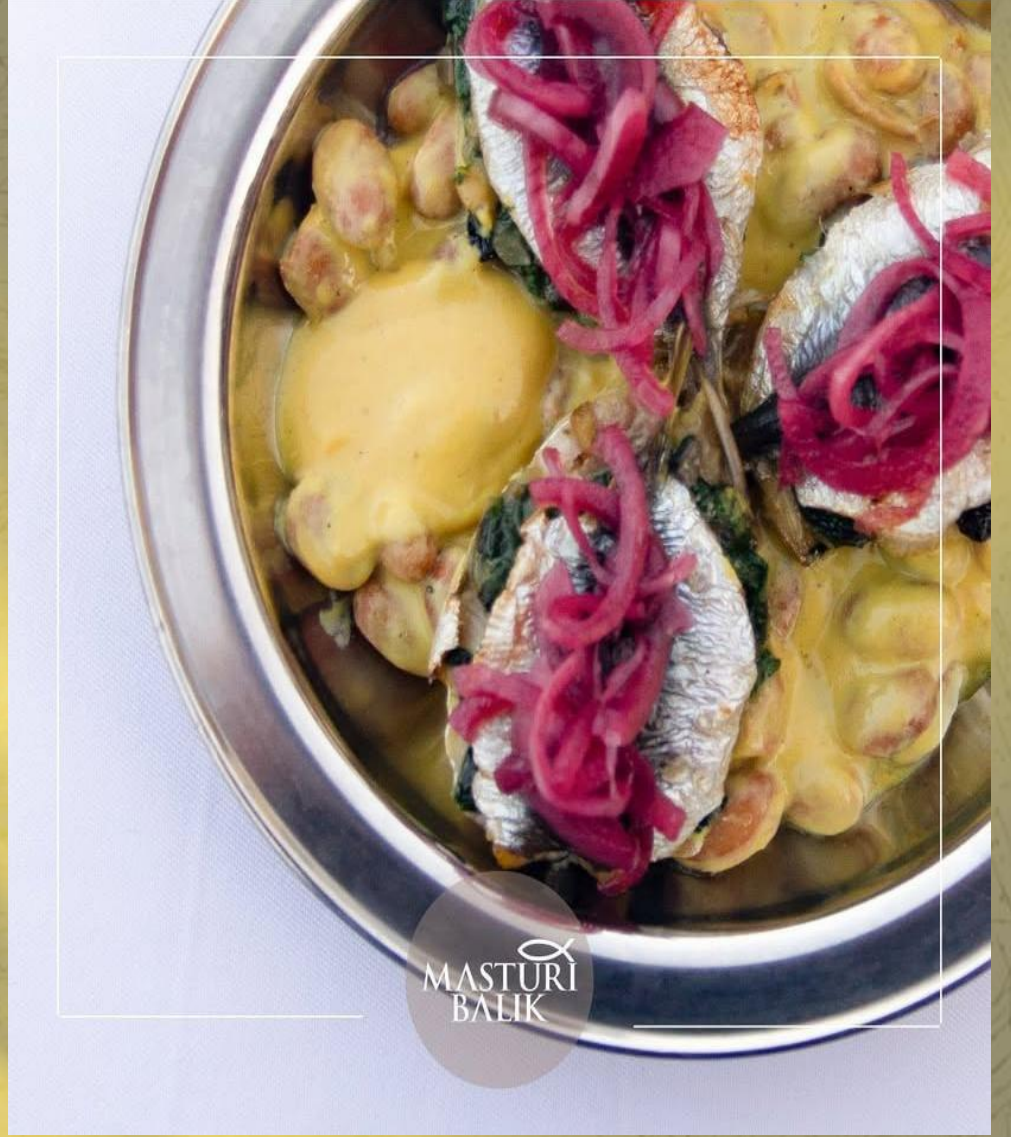
Mudanya Apostoloi Kilisesi

KÜLTÜREL DEĞERLER



MUDANYADA DENİZ ÜRÜNLERİ

KÜLTÜREL DEĞERLER



MUDANYADA DENİZ ÜRÜNLERİ



MONTANİA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANİA TOWN HOTEL MUDANYA

TASARRUF TEDBİRLERİ



TASARRUF TEDBİRLERİ

- **Otellerimizde bulunan ekonomik veya halojen ampullerin tümü led ampullerle değiştirilmiştir.**
- **Ortak misafir alanlarındaki lavabolarda harekete duyarlı sensörlü sistem kullanılmaktadır.**
- **Otellerimizde içerisinde birçok alan güneş ışığından faydalanarak enerji tüketimini azaltacak şekilde dizayn edilmiştir.**
- **Tüm toplantı salonlarında iklimlendirme enerjisinden tasarruf edilmesi amaçlı stor perde kullanılmaktadır.**
- **Tüm elektrikli cihazların belirli aralıklara bakım ve temizlikleri yapılarak oluşabilecek enerji kayıpları minimize edilmektedir.**
- **Tüm odalarda balkon kapısının açılması durumunda ısıtma/soğutma cihazlarını devre dışı bırakan sistemler bulunmaktadır. Odalarımızda elektronik kartlar bulunmaktadır.**
- **MONTANİA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANİA TOWN HOTEL MUDANYA Otellerimizde kullanılan elektrik kaynağının %55,8' i yenilenebilir enerji kaynaklarından elde edilmektedir**

TASARRUF TEDBİRLERİ

- **Musluklarda perlator kullanılmakta ve fotoselli musluklarla fazla su kullanımının önüne geçilmektedir.**
- **Otellerimizde oluşan tehlikeli ve tehlikesiz atıklarımızın %100'e yakını plastik, metal, akü, yağ, vb. olarak lisanslı tesisler tarafından geri dönüştürülmektedir.**
- **Restoranlarımızdan ve personel yemekhanelerimizden çıkan yemek artıkları, israfı önlemek amacıyla barınaklara verilerek hayvanların beslenmesinde kullanılmakta ve çevre sakinlerine hayvan beslenmesi için verilmektedir.**
- **İşletmemize yapılan alımlarda büyük ölçeklerde, büyük ambalajlı, geri dönüştürülebilir ve mümkün olduğunca az atık çıkaran ürünler tercih edilmektedir.**
- **Misafirlerimizin atıkları ayrıştırabilmesi için tesisin genel alanlarında ayrışım istasyonları bulunmaktadır.**



TASARRUF TEDBİRLERİ

- **Otellerimizde çöp toplama, çevre farkındalık video gösterimi, çocuklara boyama etkinliği, fidan veya ağaç dikimi gibi sosyal farkındalık projeleri gerçekleştirilmektedir.**
- **Plastik kullanımını azaltmak amacıyla ortak kullanım alanlarında tek kullanımlık ürünler yerine dispanserler tercih edilmektedir.**
- **Satın alımlarımızı mümkün olduğunca yakın bölgelerden yapmaktayız. Böylece tedarikçi firmaların teslimat araçlarının CO2 salınımlarını minimize ederek, çevreye yapılan etkilerin azaltılmasını hedeflemekteyiz.**
- **Oda temizliklerinde kullanılan kimyasallarda konsantre ürün tercih edilmekte, dozajlama sistemi kullanılmaktadır. Bu şekilde daha az dozda daha etkili sonuç alıp minimum atıkla çevreyi korumaktayız.**
- **Oda kapılarındaki kart oyucuların pil devresini iptal ederek enerji vererek atık pil oluşumunu azalttık**





TASARRUF TEDBİRLERİ

- **Tüm dış alan aydınlatmalarının güneşin doğuşu ve batışını hissedecek şekilde fotoselli çalışmasını sağladık.**
- **Bulaşık makinelerine gelen su hattında yalnızca sıcak su olmasını sağladık.**
- **Toplantı salonlarında ortak chiller sistemi fazla enerji harcadığı için, toplantı salonu özelinde VRF klima sistemi kullanmaya başladık.**
- **Rezervuarın içerisindeki 5L su kapasitesini 3L' ye indirerek su tasarrufu sağladık.**



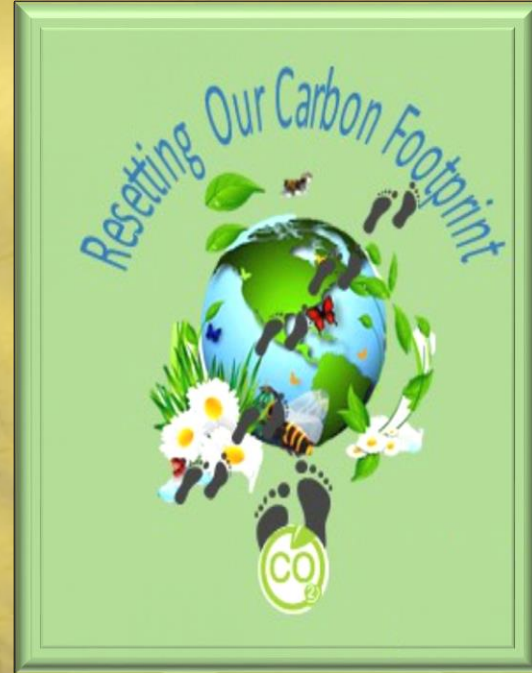
MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA

DOĞAL KAYNAKLARIN KULLANIMI



MONTANIA®

MONTANIA SPECIAL CLASS HOTEL VE MONTANIA TOWN HOTEL MUDANYA
olarak almış olduğumuz tedbirler neticesinde Karbon Salınımımızı
sürekli azaltmayı hedef bilerek yapmış olduğumuz TEMA
bağışlarımızla KARBON SALINIMIMIZI SIFIRLIYORUZ.





Bizi tercih ettiğiniz için

Teşekkürler..



MONTANIA®



NSN
Danışmanlık